



**Værløse Golfklub**  
**Bestyrelsesmøde 17. februar 2022 hos Liuming Qin**  
**REFERAT**

**Deltagere**

Kim Christensen, formand	(KC)	
Liuming Qin	(LQ)	
Søren Boye Nielsen, næstformand	(SBN)	
Wagn Erik Nørgaard, kasserer	(WEN)	
Pia Fly Pedersen (referent)	(PFP)	Sekretariatsleder

**Afbud**

Michael Hauskou	(MH)	
Martin Hjort	(MPH)	Chefgreenkeeper

**Dagsorden**

1. Byggeprojektet
  - a) Refleksion over anbefalinger fra medlemmerne omkring byggeprojektet
  - b) Beslutning af scope
  - c) Organisering af projektet
  - d) Tidsplan og aktiviteter for de kommende tre måneder
2. Årshjul (datoer for bestyrelsesmøder)
3. Orientering om drift
4. Klubber-i-klubbers forrang i juli, henvendelse fra Morgenfruerne
5. Eventuelt

**Bilag**

Referat fra ekstraordinær generalforsamling  
Ideer til nyt byggeri, forslag fra medlem  
Ledelsesrapport januar 2022  
Henvendelse fra Morgenfruerne

**Beslutningsreferat**

**Ad. 1 Byggeprojektet**

KC har været i dialog med Furesø Kommune. Vi bliver indkaldt til møde, når kommunen har set på det overordnede notat, som KC har fremsendt omfattende både lejemål, Svinestalden og det nye byggeri, så der bliver set på helheden.

**a. Refleksion over anbefalinger fra medlemmerne omkring byggeprojektet**

Drøftelse af input fra medlemmerne på den ekstraordinære generalforsamling samt forslag modtaget efterfølgende fra medlem.

Eventuelt pladsproblem foran den nye bygning drøftes med arkitekt. Alternativt undersøges mulighed for at udvide stien ind mod puttinggreen.

Yderligere behov for indendørs træning udover denne udvidelse tages med i fase 2 og et separat projekt om udvikling af driving range.



## Værløse Golfklub

### Bestyrelsesmøde 17. februar 2022 hos Liuming Qin

### REFERAT

Ideer fra det fremsendte medlemsforslag inddrages, hvis ikke vi kan opnå tilladelse til at integrere de to bygninger.

SBNs efterfølgende input om energiløsning drøftet.

#### b. Scope

Udover førnævnte blev afgrænsning af projektet drøftet.

WEN har indledende haft dialog med Søren Hansen (SH). Projektgruppen arbejder videre med de input, vi har modtaget. Foreslår, at energiforsyning i bygningerne totalt separeres ud som et eget projekt.

#### c. Organisering af projektet

Projektgruppe:

Wagn Erik Nørgaard – formand

Søren Hansen (medl.nr. 2343)

Pia Fly Pedersen

Styregruppe: Den samlede bestyrelse

PFP holder løbende Headpro Thomas Lindhardt Hansen (TLH) og MPH informeret om projektets fremdrift.

#### d. Tidsplan og aktiviteter for de kommende tre måneder

1. Lejeforlængelse kommunen (KC/WEN)
2. Ændringer til bygning med arkitekt ML (SH)
3. Faseopdelt tilbud fra arkitekt (SH)
4. Valg af Bank/Realkredit løsning (PFP/WEN)
5. Alternative finansieringsmuligheder (PFP/WEN)
6. Fondsansøgninger (WEN)
7. Udarbejd ansøgning til byggetilladelse ML (SH)

#### **Ad. 2 Årshjul (datoer for bestyrelsesmøder)**

Torsdag 7. april kl. 17:00-19:00, bestyrelsesmøde

Torsdag 7. juli kl. 17:00-19:00, bestyrelsesmøde – MH kan ikke deltage.

Torsdag 18. august kl. 13:00-19:00, Budgetdag + golf om formiddagen

Torsdag 13. oktober kl. 17:00-19:00, bestyrelsesmøde - godkendelse af regnskab og budget

Mandag 14. november kl. 17:00-19:00, bestyrelsesmøde - forberedelse af GF

Mandag 21. november kl. 19.00 Generalforsamling

Stormøde 3. december 9-12 efterfølgende frokost

#### **Ad. 3 Orientering om drift**

PFP gennemgik status på antal medlemmer, venteliste, prøvemedlemmer, restanceliste. Vi er pt. 1.050 voksne medlemmer. Da vi skal ned på 1.025 ifg. budget, vi får således ikke væsentlig flere medlemsindtægter i 1. halvår.

Fornyelse af sponsorkontrakter er stort set gennemført.



## Værløse Golfklub

### Bestyrelsesmøde 17. februar 2022 hos Liuming Qin

### REFERAT

Trackman boksen er fuldt booket alle dage, så indtægterne derfra forventes at overstige budget. Der opstår behov for mere vedligehold og rengøring.

Resultatet ved udgangen af januar måned er bedre end budget, men forventet periodeforskydninger på både medlemsindtægter, banedrift og udvalgsomkostninger.

Stor prisstigning på energi, omkostningerne til varme og el.

Gasfyr er som planlagt udskiftet. Agrometer har færdiggjort arbejdet med sprinklerne og investeringen på 800 tkr. er betalt.

Ikke budgetterede omkostninger ifm. skift af forpagter af caféen.

Coronarestriktionerne er ophævet. Vi har haft en del smitte i medarbejderstaben.

Som aftalt på stormødet i november afholder vi sæsonafstemningsmøde 22. februar med de udvalg/KIK, der arrangerer aktiviteter og turneringer.

#### **Ad. 4 Klubber-i-klubbers forrang i juli, henvendelse fra Morgenfruerne**

KC har fået henvendelse i lighed med sidste år. Flertal i bestyrelsen besluttede, at Morgenfruerne tilbydes et antal teetider med fortrinsret med løbende start, overskydende tider frigives 2 døgn før og bookningerne skal samlet i 4-bolde. KC sender svar.

#### **Ad. 5 Eventuelt**

KC efterlyste dato for åbningsreception i Spisehuset. PFP tager kontakt til de nye forpagtere.

DGU repræsentantskabsmøde 18. marts. KC og PFP deltager.

Behov for el-lade standere. Vi afventer fællestilbud til golfklubberne, som kommer fra DGU.

Medlemsforum på hjemmesiden lukker vi ned. Det bliver sjældent brugt og ifg. webbureau er det kompliceret at holde opdateret og samtidig overholde GDPR reglerne især fsv. angår medlemmer, der er udmeldt. Vi opfordrer i et kommende nyhedsbrev medlemmerne til at kontakte sekretariat/bestyrelse med ros, ris og forslag, som ønskes behandlet.

Klubben har 30-års jubilæum i 2023, det markeres ikke særskilt, men ifm. indvielse af aktuelt byggeri.

#### Opfølgning på seneste møde:

Arbejdet med medlemsanalyserne, KC formulerer information til medlemmerne.

KC arbejder med nyt kommissorium for Baneservice inkl. weekendstarterordning.  
PFP arbejder med nye kommissorier for Motionist- og Begynderudvalg.

Næste møde den 7. april 2022.

18.02.22/pfp



The signatures in this document is legally binding. The document has been signed by BetterBoards e-signing solution. The signatories identities have been registered and the information is listed below.

Signed by  
**Kim Lindquist Christensen**  
PID: 5c8fa081b91325097c53a4df  
formand  
VGK  
klchristensen@hotmail.com  
28124688  
23-02-2022 16:13:37



Signed by  
**Søren Boye Nielsen**  
PID: 5c8fa144b91325097c53a4f8  
bestyrelsesmedlem  
VGK  
soren@bjerregaard.dk  
20277734  
18-02-2022 16:08:35



Signed by  
**Liuming Qin**  
PID: 5c8fa272b91325097c53a526  
Bestyrelsesmedlem  
VGK  
qinhansen@outlook.dk  
29828821  
15-03-2022 00:11:14



Signed by  
**Michael Hauskou**  
PID: 5c8fa2ffb91325097c53a587  
b-medlem  
michaelhauskou@hotmail.com  
93980144  
14-03-2022 14:39:36



Signed by  
**Wagn Erik Nørgaard**  
PID: 5dd6b1106fb12c15b436f481  
kasserer  
VÆRLØSE GOLFKLUB  
wenorgaard@gmail.com  
22295901  
20-02-2022 15:25:26



BetterBoard document key: c5e2901e66c65a1e0d01641e79dafac551235f2c65eda70aebcab39cfd15b758